



# East 11th 重建项目： 资料页

## 项目愿景

海岸精神健康协会（Coast Mental Health）相信，稳定的住房、良好的人际关系和充满关怀的生活环境有助于促进精神健康。East 11th 重建项目致力于打造一个让各行各业的人士都能获得安全感、支持感和社区归属感的场所。该项目的核心理念很简单：稳定的住房是精神健康、幸福安乐的基础。East 11th 将可负担住房与现场支持服务、社区公共空间相结合，旨在帮助人们实现生活稳定、增进人际关系，并获得归属感。

## 项目内容

East 11th 重建项目集可负担住房、精神健康服务和社区基础设施于一体，从源头上应对住房负担能力、精神健康和社区韧性等错综复杂的问题。

拟议项目将包括：

- 通过混合收入模式提供 **370 套非市场化租赁住房**
- **15-20 套**提供全天候支持服务的住房
- **更全面的精神健康与社区服务**
- **一处新的社区健康中心**，以及配套商业与就业空间
- **经过实践验证的综合性社区护理模式**

## 项目时间线

- **土地用途重新规划和公众参与活动**：2026 年年中至 2027 年年初
- **建筑施工**：2028 年开始
- **项目预计完工及首次招租**：2031 年

## 项目设想：携手实现可持续成果

East 11th 项目是难得的机遇，让我们能重新思考如何将住房、精神健康服务及社区空间融合起来。该项目将打造综合性园区，将可负担住房与精神健康服务相结合，支持精神疾病的预防和早期干预，增强社区联系，从而减少对危机响应服务的依赖，缓解公共系统的压力，促进长期福祉。

## 该项目对民众和社区有什么好处

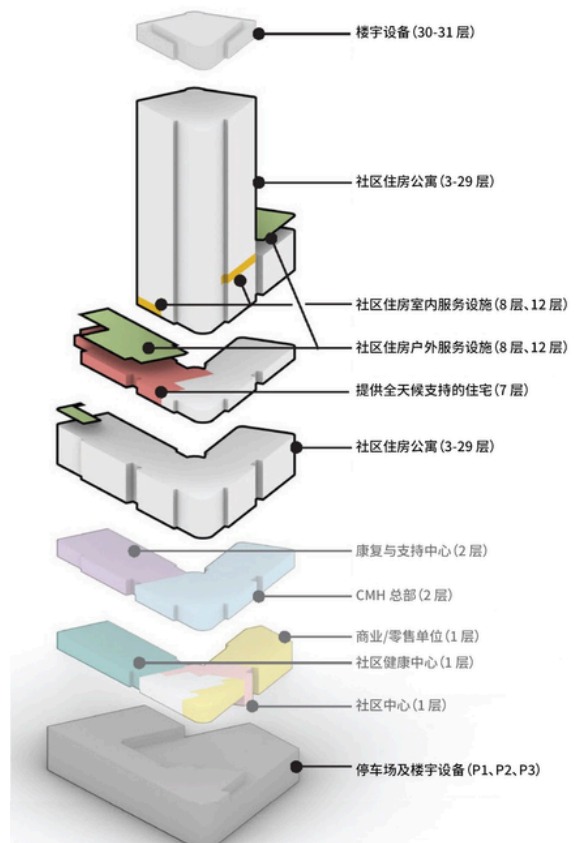
East 11th 重建项目将建设一个包容性的混合收入社区，以促进生活稳定、身心康复及幸福安乐。它将为长者、家庭、残疾人士、复健人士、在职专业人员以及其他中低收入群体提供住房。该项目经过精心设计，提供共享的服务设施以及便捷的照护服务，旨在减少孤立感和污名化，同时加强居民间的联系。项目最终将形成一份珍贵的资产，惠及居民及整体社区。

## 以社区为本的快乐山（Mount Pleasant）园区

East 11th 项目不仅仅是开发可负担住房。它还将海岸精神健康协会（Coast Mental Health）的总部改造成以社区为本的快乐山园区，以此延续协会 50 余年来深耕当地社区，乐于贡献的传统。



海岸精神健康协会位于 259-293 East 11th Avenue 及 216 Kingsway 的拟议重建项目效果图



建筑内部空间概览

## 联系方式

一般咨询：

[east11redevelopment@coastmentalhealth.com](mailto:east11redevelopment@coastmentalhealth.com)



扫码了解关于 East 11th 重建项目的更多信息